

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)



1. Contexto operacional

O Praia Clube é uma Pessoa Jurídica de direito privado, constituindo-se em uma “Associação”, pela união de pessoas que se organizam para fins não econômicos, empreendendo atividades esportivas, sociais, culturais e recreativas, fundada em 10 de julho de 1935, sediada na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, cuja administração é regida por estatuto.

Localizado às margens do rio Uberabinha, em uma área aproximada de 303 mil m², a Associação possui uma moderna infraestrutura para atividades esportivas, sociais, culturais e lazer, como: salões de festas, restaurantes, lanchonetes, quadras esportivas, pista de atletismo, academias, bosque, saunas feminina e masculina, parques aquáticos, piscinas aquecidas, arena multiuso, além da Área de Preservação Permanente (APP). Hoje, o esporte praiano é conhecido e valorizado tanto nacional quanto internacionalmente.

A diretoria é composta por 17 sócios acionistas ou proprietários e por um Conselho Fiscal com mais 09 membros, sócios acionistas ou proprietários, eleitos de três em três anos, em Assembleia Geral Ordinária, em ocasião ou data previamente designada pelo Estatuto, mediante votação por escrutínio secreto.

A Associação conta com mais de 670 colaboradores, que são distribuídos em 12 áreas gerenciais e uma gerência geral para atender aos mais de 55 mil associados e seus convidados e mais de 700 sócios atletas.

Em 2024 o Clube fez três grandes reformulações em suas dependências para melhorar a experiência dos associados: a primeira foi a reformulação do “Recanto do Samba” que foi completamente reestruturado e modernizado para oferecer mais conforto e comodidade para a realização de eventos sociais, apresentações artísticas e musicais; a segunda foi a reestruturação dos parques infantis seco e molhado com a instalação de novos brinquedos e tobogãs das piscinas e a terceira: foi a criação da “Esplanada das Águas” um espaço moderno pensado para promover relaxamento e diversão, com fontes, túnel de água e palco onde são realizadas apresentações culturais. Na parte esportiva e cultural o Clube teve um calendário repleto de eventos durante o ano de 2024, inclusive sediando competições nacionais e internacionais. Nos esportes coletivos as equipes praianas tiveram um excelente desempenho com os vices campeonatos na Liga de Futsal e na Superliga Feminina, destaque também para a equipe masculina de vôlei que chegou aos “playoffs” da Superliga Masculina. O ano olímpico e paralímpico de 2024 em Paris foi excepcional para o Praia Clube com as medalhas conquistadas pelos atletas do clube sendo o ápice a medalha de ouro no vôlei de praia com a dupla Duda e Ana Patrícia e as 4 de ouro na Paralimpíada: 3 na natação com Gabriel Araújo, o Gabrielzinho, e 1 no halterofilismo com Tayana Medeiros.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



Assim como nos anos anteriores, em 2024 o Praia Clube deu prosseguimento às suas atividades voltadas à formação e desenvolvimento de atletas de alto rendimento e captou recursos através das Leis de Incentivo ao Esporte (LIE), no âmbito Federal disciplinado pelo Lei nº 11.438/2006 e regulado pelo Decreto nº 6.180/2007, e na esfera estadual pela Lei nº 20.848/2013 e Decreto nº 46.308/2013 com o objetivo de dar aportes financeiros para a formação, manutenção e desenvolvimento de atletas e paratletas, oferecendo treinamentos, aprimorando o desenvolvimento técnico e humano, visando a preparação para o alto rendimento e dando a oportunidade de participação em competições de nível nacional. Também captou recursos do Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) para a viabilização de equipe técnica e multidisciplinar, que está vinculada à formação de atletas olímpicos conforme o programa de formação de atletas do Clube.

2. Bases de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas em conformidade com os pronunciamentos técnicos e as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, mais especificamente as Normas Brasileiras de Contabilidade - ITG 2002 (R1), específica para Entidades sem Finalidades de Lucros, combinadas com a NBC TG 1000 (CPC PME) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, com exceção do registro do trabalho voluntário dos membros da diretoria em função das dificuldades de apuração.

Aprovação da emissão das demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2024

A emissão das demonstrações contábeis foi autorizada pela diretoria em 18 de fevereiro de 2025.

3. Moeda funcional e moeda de apresentação

Estas demonstrações contábeis estão apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Associação. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

4. Uso de estimativas e julgamentos

Na preparação destas demonstrações contábeis, a diretoria utilizou julgamentos, estimativas e premissas na determinação do valor das provisões para os quais não havia uma valoração exata pois dependiam e dependem de decisões/sentenças de terceiros, as quais podem afetar os valores reportados dos ativos, dos passivos, das receitas e das despesas.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



Como consequência, o valor efetivo após as decisões pode divergir dessas estimativas. As estimativas e as premissas são revisadas de forma contínua e essas revisões são reconhecidas prospectivamente.

Julgamentos

As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações contábeis estão incluídas nas Notas Explicativas nºs 13 e 18 - Depósitos judiciais e Provisão para contingências.

Incertezas sobre premissas e estimativas

As incertezas sobre premissas e estimativas que possuam risco de promover ajustes em exercícios futuros estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

- **Nota Explicativa nº 9** - mensuração da provisão para créditos de liquidação duvidosa;
- **Nota Explicativa nº 18** - reconhecimento e mensuração de provisões e contingências: principais premissas sobre a probabilidade e a magnitude das saídas de recursos.

5. Base de mensuração

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico.

6. Resumo das políticas contábeis materiais

As políticas contábeis materiais adotadas pela Associação para a elaboração destas demonstrações contábeis estão descritas a seguir:

a. Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem os montantes em caixa, os depósitos bancários e outras aplicações financeiras de curto prazo de liquidez imediata, emitidos por bancos comerciais (CDB Certificado de depósitos bancários atrelados ao CDI - Certificado de Depósito Interbancário) e com rendimento diário.

b. Instrumentos financeiros

A Associação não tem como prática a contratação de instrumentos financeiros derivativos.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)



c. Contas a receber e outros créditos

As contas a receber são avaliadas inicialmente pelo montante original da venda de joias (valor a pagar pelo associado no momento inicial para adesão ao clube), contribuições de sócios e esportivas (escolas e fitness) e, quando aplicáveis, são acrescidos de encargos, multa e juros. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

d. Estoques

São avaliados pelo custo médio de aquisição, apresentados pelo menor valor entre o custo e o valor líquido realizável, e referem-se a materiais de consumo e revenda, empregados nas atividades operacionais da Associação.

e. Outros ativos circulantes e não circulantes

São demonstrados ao valor de realização, incluindo, quando aplicáveis, rendimentos e variações monetárias auferidas e provisão para perdas.

f. Imobilizado

(i) Reconhecimento e mensuração

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição e construção, deduzido de depreciação acumulada.

Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado.

(ii) Custos subsequentes

Gastos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Associação.

(iii) Depreciação

A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, menos seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado nas taxas aplicadas conforme legislação fiscal vigente. A depreciação é reconhecida no resultado.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



Terrenos não são depreciados. A depreciação dos outros ativos é calculada pela taxa anual de depreciação prevista na legislação fiscal, como segue:

	<u>Anos</u>
Edificações e construções	25
Máquinas, equipamentos e aparelhos	10
Equipamentos e instalações de processamento dados	5
Instalações	10
Móveis e utensílios	10
Veículos	5

g. Ativos intangíveis - Softwares

Licenças de softwares adquiridas são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para ser utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil, definida conforme legislação fiscal vigente, estimada em cinco anos.

Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de software identificáveis e exclusivos, controlados pela Associação, são reconhecidos como ativos intangíveis quando atendem aos critérios definidos pelo CPC PME.

Os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos.

Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados no ativo específico aos quais se relacionam.

h. Fornecedores

Referem-se às obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até 12 meses. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

i. Benefícios a empregados

Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante que se espera que será pago se a Associação tem uma obrigação legal ou construtiva presente de pagar esse montante em função de serviço passado prestado pelo empregado, e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável.

j. Receitas operacionais

A receita compreende o valor justo recebido ou a receber dos sócios contribuintes e de serviços no curso normal das atividades da Associação.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



A receita é reconhecida quando seu valor pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade, quando critérios específicos tiverem sido atendidos conforme descrição a seguir:

Manutenção

As contribuições dos sócios são devidas e registradas mensalmente para manutenção das atividades sociais do Clube.

Recursos de patrocínio e publicidade

Referem-se aos recursos contratuais firmados com diversas empresas. São denominados “recursos de patrocínio” os contratos que têm como objeto o patrocínio para as equipes esportivas e para a área de Cultura e Lazer da Entidade, e “recursos de publicidade” os contratos de locação de espaço publicitário.

Venda de produtos e serviços

As receitas de vendas de produtos e serviços somente são reconhecidas quando os benefícios decorrentes da transação são transferidos ao consumidor.

k. Receitas financeiras e despesas financeiras

As receitas e as despesas financeiras compreendem:

- Receita de rendimento sobre aplicações financeiras;
- Juros e multas recebidos sobre mensalidade, locações e outros.

l. Tributos incidentes sobre as operações

O Praia Clube é uma entidade sem fins lucrativos, isento de recolhimento do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido de acordo com Artigo 15 da Lei nº 9.532/97. Em relação aos demais tributos incidentes sobre as operações próprias da atividade, destacamos os seguintes: (a) Programa de Integração Social (PIS) contribuição de 1% incidente sobre o montante da folha de pagamentos; (b) contribuição para o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) - pagamento integral da contribuição patronal e de empregados e INSS de autônomos e empresas; (c) Imposto de Renda Retido na Fonte - IRRF sobre a Renda e Proventos de qualquer natureza (IR pessoa física e jurídica); (d) Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS), a entidade está questionando a incidência da COFINS conforme Instrução Normativa nº 247/02, por entender que essas receitas são isentas, e as deposita judicialmente conforme demonstrado nas notas explicativas nº 13 e nº 18; (e) Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) - 2% a 5% incidentes sobre as receitas esportivas e sociais, saunas e sinuca, publicidade; (f) Imposto s/Circulação de Mercadorias com as mercadorias - ICMS, incidentes sobre mercadorias vendidas nos bares, no regime de recolhimento débito e crédito; (g) Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, (h) Contribuição Funrural 1,5% sobre mercadorias adquiridas de produtor rural.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



m. Apuração do resultado do exercício

O resultado é apurado pelo regime contábil de competência e inclui rendimentos, encargos e variações monetárias a índices e taxas oficiais incidentes sobre os ativos e os passivos.

n. Projetos esportivos

Os valores registrados nas contas de “Programa de incentivo ao Esporte e CBC” se referem aos recursos provenientes de programas de incentivo ao esporte, por meio de parcerias entre a Associação e seus patrocinadores, conforme previsto nas Leis nº 11.438/06 - Lei Federal de Incentivo ao Esporte e Lei nº 12.395/11-Lei Pelé e a Lei Estadual nº 20.827/2013.

As entradas e saídas de recursos destinadas à execução dos programas de incentivos ao esporte são registradas em contas individuais do ativo e do passivo, e não impactam o superávit da Associação.

7. Caixa e equivalentes de caixa

Os saldos da Rubrica “Caixa e bancos” são constituídos por Fundo Fixo de Caixa e valores disponíveis em contas correntes bancárias no País.

As aplicações financeiras estão representadas por Certificados de Depósitos Bancários e títulos emitidos e compromissados pelas instituições financeiras de primeira linha, cujo rendimento está atrelado à variação do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), e possuem liquidez imediata:

	2024	2023
Caixa e bancos conta movimento	666	2.252
Aplicações financeiras sem restrição (a)	16.809	24.328
	17.475	26.580

- (a) As aplicações financeiras são de liquidez e rentabilidade diárias, representadas por renda fixa e fundos atrelados a depósitos interbancários com desempenho próximo à taxa de juros do Certificado de Depósito Interbancário (“CDI”). Os Certificados de Depósito Bancário (“CDB”) são remunerados a aproximadamente 100% do CDI, podendo ser resgatados a qualquer tempo.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)



8. Programa de Incentivo ao Esporte (LIE) e Comitê Brasileiro de Clubes (CBC)

Em 29 de dezembro de 2006, foi sancionada a Lei nº 11.438/06 e, em 3 de agosto de 2007, foi regulamentada pelo Decreto nº 6.180/07. A Lei Federal de Incentivo ao Esporte possibilita a destinação, por parte de pessoas físicas e pessoas jurídicas, de um percentual do Imposto de Renda para o desenvolvimento e aprimoramento das atividades desportivas no Brasil, através de projetos esportivos e paradesportivos elaborados por entidades do setor e aprovados pelo Ministério do Esporte. O objetivo dos projetos é dar aportes financeiros para formar, manter e desenvolver atletas, oferecer treinamentos, aprimorar o desenvolvimento técnico e humano dos mesmos, visando à preparação para o alto rendimento, e dar oportunidade de participação de competições de nível nacional. Oferecer infraestrutura necessária para treinamentos e competições, buscando a excelência no desempenho esportivo.

Em 2011, uma mudança na Lei Pelé, feita pela Lei nº 12.395/11, incluiu o Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) como beneficiário de 0,5% de toda verba arrecadada nos concursos de prognósticos, loterias federais e similares, com destino exclusivo para formação de atletas através da Contratação de Recursos Humanos, Competições (participações em campeonatos brasileiros interclubes) e na compra de equipamentos esportivos. O projeto Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) inicialmente em que o Praia Clube foi contemplado para o Ciclo Olímpico 2021/2024 dá apoio financeiro para viabilização de equipe técnica e multidisciplinar, a qual está vinculada à formação de atletas olímpicos e paralímpicos do Clube, e em consonância com o programa de formação de atletas.

Em agosto de 2013, foi publicada a Lei nº 20.824/2013, conhecida como a lei estadual de incentivo ao esporte de Minas Gerais e regulamentada pelo decreto estadual Nº 46.308 de 13 de setembro de 2013, que possibilita a dedução entre 0,01% a 3% do ICMS corrente devido pelas empresas, para que sejam direcionados em apoiar projetos esportivos aprovados pela secretaria de esportes de Minas Gerais. O objetivo é estimular a realização de projetos esportivos e paradesportivos em Minas Gerais.

Durante o ano de 2024 através da CBC, pelo ato convocatório n.º 8 - Eixo de Recursos Humanos, utilizamos R\$ 245 para pagamento de profissionais contemplados pelo edital. Já pelo ato convocatório n.º 9 - Eixo de Equipamentos e Materiais Esportivos, o Praia Clube utilizou um saldo de R\$ 78 para a aquisição de materiais e equipamentos esportivos utilizados para a formação de atletas do ciclo olímpico 2021/2024. Executamos na Lei de Incentivo ao Esporte Federal (IR) R\$ 2.146 no custeio e pagamento de profissionais, bolsa-auxílio para atletas aquisição de equipamentos para academia dos atletas, compra de materiais esportivos, além do pagamento de despesas com hospedagem, alimentação e transporte de atletas nas competições. Também realizamos o primeiro projeto voltado à realização de um evento específico (1º Open de Beach Tennis do Barreiro). Outros R\$ 557 da Lei de Incentivo ao Esporte Estadual (ICMS) foram utilizados para pagamentos de profissionais, aquisição de materiais esportivos e custeios de transporte, alimentação e hospedagem nas competições para os atletas contemplados nestes projetos.

PRAIA CLUBE

**Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)**



Durante o ano de 2024, devido ao desempenho obtido no ciclo olímpico de Paris o Clube recebeu através dos atos convocatórios n.ºs 11 e 12 da CBC, recursos destinados à continuidade do trabalho de formação e desenvolvimento de atletas para o próximo ciclo olímpico 2025/2028.

	2024	2023
Saldo Captado - Curto Prazo	15.827	4.830
Programa de incentivo ao esporte e CBC-Ativo(a)	15.827	4.830

	2024	2023
Saldo Captado - Curto Prazo	15.784	4.830
Programa de incentivo ao esporte e CBC-Passivo(b)	15.784	4.830

- (a) Os projetos desportivos de incentivos aos esportes registrados em contas ativas referem-se à saldos já captados juntos aos patrocinados dos projetos - registradas em contas vinculadas específicas, na data-base de 31 de dezembro de 2023;
- (b) Os projetos desportivos incentivados aos esportes registrados em contas passivas referem-se às obrigações vinculadas a orçamentos aprovados junto ao Ministério do Esporte, ao Comitê Brasileiro de Clubes e à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social de Minas Gerais (SEDESE).

	2024	2023
Saldo inicial	4.830	3.793
Valores captados	13.568	3.661
Rendimentos	452	271
Projetos executados	(3.023)	(2.895)
Total dos recursos disponíveis	15.827	4.830

Projetos desportivos - Saldos (R\$ mil):

Modalidade	Processo	2024	2023
Futsal Estadual II	2020.02.0061	-	134
Esportes Paralímpicos Praia Clube	71000.051683/2021	-	3
Projeto CBC Ato 8 e 9	200.2562.36/2020	-	339
Voleibol Praia Clube II	2021.12.0100	122	202
Natação Paralímpica Federal Praia Clube - Olímpicos e	71000.064002/2022-99	-	573
Natação Paralímpica Praia Clube III	71000.058357/2022-49	210	948
Voleibol Praia Clube II Estadual	2021.12.0135	195	177
Natação Paralímpica Praia Clube IV	2021.12.0100	67	171
Olimpícos e Paralímpicos II Federal	71000.044672/2023-70	868	272
Open de Beach Tennis do Barreiro	71000.044969/2023-35	4.051	1.505
Voleibol Praia Clube III	71000.040738/2023-52	-	506
Futsal Estadual III	2024.08.0025	498	-
Projeto CBC Ato 11	2021.12.0190	214	-
Projeto CBC Ato 12	11.257.024/2024	5.637	-
Natação Paralímpica -V Federal	12.257.038/2024	2.664	-
	71000.054282/2024-99	1.301	-
		15.827	4.830

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



Projetos desportivos - Projetos executados (R\$ mil):

Modalidade	Processo	2024	2023
Voleibol Feminino	71000.055000/2019-11	-	(287)
Futsal Estadual II	2020.02.0061	(137)	(195)
Voleibol Feminino Estadual	2019.01.0023	-	(59)
Natação Paralímpica Praia Clube II	71000.064377/2021	-	(242)
Esportes Paralímpicos Praia Clube	71000.051683/2021	-	(332)
Projeto CBC Ato 8 e 9	200.2562.36/2020	(323)	(626)
Projeto Voleibol Estadual II	2021.12.0100	(159)	(92)
Projeto Esportes Olímpicos e Paralímpico Federal	71000.058357/2022-49	(769)	(470)
Projeto Natação Paralímpica Federal III	71000.064002/2022-99	(427)	(370)
Projeto Voleibol Federal II	71000.050314/2021-34	(90)	(222)
Projeto Federal Beach Tennis do Barreiro	71000.040738/2023-52	(482)	-
Projeto Esportes Olímpicos e Paralímpico Federal II	71000.044969/2023-35	(169)	-
Projeto Natação Paralímpica Estadual III	2021.12.0135	(165)	-
Futsal Estadual III	2021.12.0190	(96)	-
Natação Paralímpica V Federal	71000.054282/2024-99	(206)	-
		(3.023)	(2.895)

9. Contas a receber de sócios e outros recebíveis

	2024	2023
Jóias a receber (a)	1.682	2.289
Contribuições a receber (b)	3.210	2.786
Esportivas a receber (c)	661	556
Total circulante	5.553	5.631
Jóias a receber (a)	572	575
Total não circulante	572	575

- (a) Valores a receber referentes a “jóias” vendidas para sócios contribuintes;
(b) Saldo a receber referente as mensalidades a pagar por sócios contribuintes;
(c) Saldo referente às mensalidades esportivas que são oferecidas aos associados (escolas e fitness).

10. Estoques

	2024	2023
Bares e restaurantes (alimentos e bebidas)	701	535
Material de consumo	615	910
Total	1.316	1.445

11. Adiantamentos diversos

	2024	2023
Adiantamentos a fornecedores e competições	391	1.784
Adiantamentos a empregados	228	347
Total	619	2.131

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



12. Outros créditos

	2024	2023
Créditos a receber (i)	1.696	1.913
Cheques pendentes	18	18
Reembolsos de seguro	420	379
Despesas a apropriar	90	84
Impostos a recuperar	-	5
	2.224	2.399

- (i) Refere-se a vendas com cartões de créditos, notas fiscais emitidas referente a publicidades com mídia extensiva, patrocínios esportivos e locações.

13. Depósitos judiciais

	2024				2023			
	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final
COFINS (a)	9.958	330	-	10.288	9.372	586	-	9.958
Atualização COFINS (b)	7.439	1.084	-	8.523	6.234	1.205	-	7.439
INSS (c)	2.062	270	-	2.332	1.790	272	-	2.062
Trabalhistas e Cíveis	388	213	-	601	310	78	-	388
Taxa de Incêndio (d)	-	-	-	-	101	-	(101)	-
Bloqueio Judiciais	3	-	-	3	3	-	-	3
Total	19.850	1.897	-	21.747	17.810	2.141	(101)	19.850

- (a) Depósito judicial referente a contestação da incidência da COFINS sobre as receitas de bares e restaurantes, saunas e sinuca, escolas, fitness e rendas diversas, além da majoração da alíquota desse tributo de 2% para 3%;
- (b) Atualização pela taxa Selic do depósito descrito (a);
- (c) Depósito judicial referente a liminar para suspensão da contribuição previdenciária sobre os valores pagos aos empregados a título de 1/3 de férias, os 15 primeiros dias de afastamento antes da percepção de auxílio-doença ou auxílio-acidente e aviso prévio indenizado;
- (d) Depósito judicial referente ao mandado de segurança coletivo contra o ato do Secretário de Estado da Fazenda de MG, contestando a exigência do pagamento da taxa de segurança pública pela utilização potencial do serviço de extinção de incêndio, instituída em 2003.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)



14. Imobilizado

A movimentação do ativo imobilizado é demonstrada como segue:

Custo	2024						2023					
	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final		
Terrenos	15.132	-	-	-	15.132	15.132	-	-	-	15.132		
Edifícios e construções	78.167	-	585	-	78.752	78.167	-	-	-	78.167		
Maquinas e equipamentos	13.905	1.783	50	(33)	15.705	12.096	2.071	-	(262)	13.905		
Instalações	15.526	285	80	(33)	15.858	15.333	193	-	-	15.526		
Móveis e utensílios	2.703	288	157	(18)	3.130	2.609	115	-	(21)	2.703		
Veículos	791	33	-	-	824	609	190	-	(8)	791		
Equipamentos e ferramentas	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2		
Equip. instalações processo. dados	6.848	448	13	(7)	7.302	5.474	1.374	-	-	6.848		
Adiantamentos	267	-	-	(255)	12	83	1.806	-	(1.622)	267		
Obras em andamento	13.529	21.476	-	-	34.120	7.136	6.427	-	(34)	13.529		
Total do Custo	146.870	24.313	(885)	(346)	170.837	136.641	12.176	-	(1.947)	146.870		
Depreciação												
Edifícios e construções	(45.609)	(2.580)	-	-	(48.189)	(42.977)	(2.635)	-	3	(45.609)		
Maquinas e equipamentos	(8.080)	(1.119)	-	31	(9.168)	(7.237)	(1.038)	-	195	(8.080)		
Instalações	(11.742)	(1.001)	-	25	(12.718)	(10.726)	(1.016)	-	-	(11.742)		
Móveis e utensílios	(1.729)	(203)	-	18	(1.914)	(1.573)	(175)	-	19	(1.729)		
Veículos	(540)	(77)	-	-	(617)	(482)	(66)	-	8	(540)		
Equip. instalações process. dados	(4.783)	(708)	-	4	(5.487)	(4.196)	(587)	-	-	(4.783)		
Total da Depreciação	(72.483)	(5.688)	-	78	(78.093)	(67.191)	(5.517)	-	225	(72.483)		
Imobilizado Líquido	74.387	18.625	-	(268)	92.744	69.450	6.659	-	(1.722)	74.387		

PRAIA CLUBE

**Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)**



15. Intangível

A movimentação do ativo intangível é demonstrada como segue:

Custo	2024					2023				
	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Transferências	Baixas	Saldo Final
Direito/Licença de uso de software	2.140	2	408	(47)	2.503	1.940	207	-	(7)	2.140
Franquias	469	-	-	-	469	469	-	-	-	469
Aquisições Andamento	1.419	182	(408)	-	1.193	67	1.352	-	-	1.419
Total do Custo	4.028	184	-	(47)	4.165	2.476	1.559	-	(7)	4.028
Amortização										
Direito/Licença de uso de software	(1.750)	(136)	-	47	(1.839)	(1.650)	(107)	-	7	(1.750)
Franquias	(331)	(94)	-	-	(425)	(237)	(94)	-	-	(331)
Total amortização	(2.081)	(230)	-	47	(2.264)	(1.887)	(201)	-	7	(2.081)
Intangível Líquido	1.947	(46)	-	-	1.901	589	1.358	-	-	1.947

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



16. Fornecedores

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2024	2023
Fornecedores de produtos e serviços	3.034	4.549
	3.034	4.549

17. Obrigações trabalhistas

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2024	2023
Provisão de férias e encargos incidentes	3.063	3.166
Encargos sociais sobre salários	1.327	1.191
Outros obrigações trabalhistas a pagar	9	12
	4.399	4.369

18. Provisões para contingências

	2024				2023			
	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final	Saldo Inicial	Adições	Baixas	Saldo Final
COFINS (a)	18.248	1.334	-	19.582	16.351	1.897	-	18.248
INSS (b)	2.067	272	-	2.339	1.794	273	-	2.067
Trabalhistas e Cíveis	535	314	(461)	388	435	100	-	535
Taxa de Incêndio (c)	-	-	-	-	101	-	(101)	-
Honorários advocatícios	2.348	49	-	2.397	2.154	194	-	2.348
Total	23.198	1.969	(461)	24.706	20.835	2.464	(101)	23.198

- (a) Refere-se à contingência do processo judicial da COFINS, o qual está sendo reconhecido no resultado desde 1999, e vêm sendo feitos depósitos judiciais enquanto o processo está em discussão, e atualizado pela taxa SELIC. A Associação questiona judicialmente a tributação da COFINS de suas receitas relativas as atividades não-próprias, que compreendem receitas auferidas nos bares, restaurantes, escolas, fitness e patrocínios e outras. A Administração calcula e deposita judicialmente COFINS de forma não cumulativa aplicando alíquota de 7,6% (até 2019 o cálculo e depósito eram de 3% de forma cumulativa). Também, há a contingência para um mandado de segurança com o objetivo de impugnar a validade das exigências da cobrança com base Lei 9.718/98 (majoração receita 2% para 3% e da base cálculo de faturamento para receita bruta).
- (b) Refere-se à contingência do processo pela liminar para suspensão da Contribuição Previdenciária incidente sobre os valores pagos aos empregados a título de 1/3 de férias, os 15 primeiros dias de afastamento antes da percepção de auxílio-doença ou auxílio-acidente e aviso prévio indenizado, e que está sendo reconhecido no resultado deste outubro de 2012.
- (c) Refere-se a mandado de segurança coletivo contra o ato do Secretário de Estado da Fazenda de Minas Gerais, contestando a exigência do pagamento da taxa de segurança pública pela utilização potencial do serviço de extinção de incêndio instituída em 2003.

Conforme determina a Seção 21 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes do CPC PME (R1) e tendo como suporte a opinião dos assessores jurídicos, as chances de perda de processos de natureza passiva com

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



expectativa possível são de R\$ 169 mil (cento e sessenta e nove mil reais), em 31 de dezembro de 2024.

19. Patrimônio líquido

Em 31 de dezembro de 2024, o patrimônio social é composto por 2.975 (duas mil, novecentos e setenta e cinco) ações. Além disso, o patrimônio é acrescido dos saldos de superávits acumulados ao longo dos anos.

As 2.975 ações não possuem valores nominais fixos. O total das ações registradas é de R\$ 16.336.

As ações estão divididas entre sócios acionistas ou proprietários, tendo o seu número limitado e seus direitos, suas atribuições, suas vantagens ou suas prerrogativas e suas obrigações previstos e determinados em Estatuto.

20. Receita operacional líquida

	2024	2023
Manutenção (a)		
Jóias	7.866	8.455
Mensalidades	85.093	72.639
Sócios temporários (convites)	3.381	3.865
Taxa de transferência	196	174
(-) Devolução de sócios	(14)	(59)
	96.522	85.074
Venda de produtos (b)		
Venda de produtos	9.303	10.700
(-) Impostos sobre vendas / devoluções	(1.008)	(1.131)
	8.295	9.569
Venda de serviços (c)		
Prestação de serviços	17.178	14.766
(-) Impostos sobre vendas / devoluções	(2.287)	(1.704)
	14.891	13.062
Publicidade e patrocínios	16.356	15.787
	136.064	123.492
Alocadas em:		
Manutenção	96.522	85.074
Venda de produtos	8.295	9.569
Venda de serviços	14.891	13.062
Publicidade e patrocínios	16.356	15.787
	136.064	123.492

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



- (a) A receita com manutenção refere-se às mensalidades pagas pelos sócios contribuintes e venda de joias, como também venda de convites e taxa de transferência de ações;
- (b) Proveniente das vendas efetuadas nos bares e restaurantes do Clube;
- (c) São receitas com mensalidades esportivas de escolas, colônia de férias, fitness, eventos sociais, serviços de saunas e sinuca.

21. Outras receitas

A composição dos saldos é apresentada como se segue:

	2024	2023
Receita com renovação de documentos	9	144
Receita com locações	908	993
Multa e juros diversos	-	73
Receitas diversas	58	49
Eventos esportivos/ recreativos/ sociais	379	317
Recuperação de despesas	16	97
Venda de materiais usados	47	43
Venda de ativo permanente	20	10
	1.437	1.726

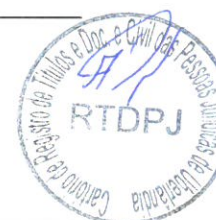
22. Custos e despesas operacionais

A composição dos saldos é apresentada como se segue:

	2024	2023
Custo das mercadorias vendidas - Bebidas	(1.509)	(1.656)
Custo das mercadorias vendidas - Alimentos	(2.432)	(2.570)
Outros custos de mercadorias vendidas	(15)	(183)
Despesas com IPTU	(244)	(158)
Outras despesas tributárias	(42)	(515)
Despesas com pessoal	(57.852)	(51.757)
Despesas administrativas	(21.457)	(17.257)
Despesas gerais	(40.138)	(39.033)
Depreciação/amortização e baixas de ativo fixo	(5.872)	(5.683)
	(129.561)	(118.812)
Alocadas em:		
Custos com produtos vendidos	(3.956)	(4.409)
Despesas gerais e administrativas	(125.319)	(113.730)
Despesas tributárias	(286)	(673)
	(129.561)	(118.812)

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



23. Receitas/(despesas) financeiras líquidas

Os saldos estão assim demonstrados nas datas dos balanços:

	2024	2023
Receitas financeiras decorrentes de:		
Rendimentos sobre aplicações financeiras	2.234	1.934
Multas e juros ativos	833	464
	<u>3.067</u>	<u>2.398</u>
Despesas financeiras decorrentes de:		
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(25)	(13)
Descontos concedidos	(169)	(21)
Despesas bancárias (a)	(844)	(802)
Outras despesas financeiras (b)	(732)	(376)
	<u>(1.770)</u>	<u>(1.212)</u>
Resultado financeiro líquido	<u><u>1.297</u></u>	<u><u>1.186</u></u>

- (a) Em 2024 ocorreu uma reclassificação do grupo de despesas onde são contabilizadas as despesas das taxas de administração das adquirentes das transações com cartões de crédito e débito do grupo de despesas administrativas para o grupo de despesas financeiras. Em 2023 as despesas das taxas de administração foram de R\$ 802 mil e em 2024 de R\$ 844 mil;
- (b) Outras despesas financeiras estão compostas por tarifas bancárias e despesas/impostos dos contratos de câmbio fechados para pagamento do direito de imagem de atletas.

24. Instrumentos financeiros e gerenciamento de riscos

Os valores contábeis dos ativos e dos passivos financeiros segregados por categoria são como segue:

	2024	2023
Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado		
Caixa e Equivalentes de Caixa (Nota 7)	17.475	26.580
Contas a receber de sócios e outros recebíveis (Nota 9)	6.125	6.206
Outros créditos (Nota 12)	2.224	2.399
Depósitos judiciais (Nota 13)	21.747	19.850
Total Ativos Financeiros	<u><u>47.571</u></u>	<u><u>55.035</u></u>
Passivos Financeiros Mensurados ao Custo Amortizado		
Fornecedores (Nota 16)	3.034	4.549
Total de Passivos Financeiros	<u><u>3.034</u></u>	<u><u>4.549</u></u>

Gerenciamento dos riscos financeiros - Estrutura

A diretoria tem a responsabilidade para o estabelecimento e a supervisão da estrutura de gerenciamento de risco da Associação.

PRAIA CLUBE

Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)



As políticas de gerenciamento de risco são estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Associação está exposta e para definir limites e controles apropriados, monitorando os níveis de exposição a esses riscos e a aderência aos limites definidos.

As políticas de gerenciamento de risco e os sistemas são revisados regularmente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Associação.

Gestão do risco de crédito

Pela natureza de sua atividade o Clube não concede crédito em modelo usual (venda de produtos a prazo com pagamentos parcelados ou entrega serviços previamente para um posterior pagamento). De todo modo, a partir do momento em que o contribuinte fica inadimplente, ele terá seu acesso bloqueado após 45º dia de vencimento da mensalidade. Caso não ocorra o pagamento dentro do primeiro mês da inadimplência, há um trabalho proativo de comunicação dirigida fazendo lembrar a pendência de pagamento. Essa régua de comunicação se estende para: sócios de 2 até 4 meses de atraso. A partir do 121º dia de atraso o contribuinte tem o seu título cancelado, deixando de ser associado do Clube.

25. Partes relacionadas

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, as transações com partes relacionadas são aquelas já divulgadas como Receita de Manutenção (nota explicativa 21), saldos a Receber de Sócios (nota explicativa 9), bem como patrocínios captados pela Lei de Incentivo ao Esporte (LIE) (nota explicativa 8).

26. Cobertura de seguros

É política da Associação manter cobertura de seguros em montante considerado suficiente pela diretoria perante os riscos envolvidos (incêndio, raios e explosões, vendavais, clubes e agremiações, ambientais e atletas).

Em 31 de dezembro de 2024, a composição da cobertura de seguros contratados pela Associação para os referidos riscos perfazia os valores de R\$ 490.487.

- Responsabilidade civil - R\$ 20.000;
- Responsabilidade civil (Diretores) - R\$ 10.000;
- Patrimonial - R\$ 101.700;
- Ambiental - R\$ 3.000;
- Atletas - R\$ 269.395;
- Colaboradores - R\$ 76.392.

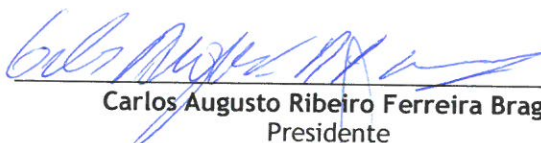
As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de exame pela auditoria e, conseqüentemente, não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

PRAIA CLUBE

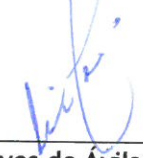
Notas explicativas às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

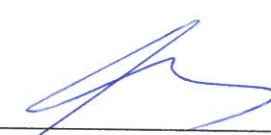
27. Eventos subsequentes

Não ocorreram eventos subsequentes entre o encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, e a data de autorização para conclusão das demonstrações contábeis que pudessem alterar as posições contábeis do balanço patrimonial, demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa.


Carlos Augusto Ribeiro Ferreira Braga
Presidente




Cícero Naves de Avila Júnior
1ª Tesoureiro


Audicon Contadores e Associados
CRC MG 6.731




Anderson Fernandes A. Júnior
Oficial Substituto



Poder Judiciário-TJMG Corregedoria Geral Justiça

1ª Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Juríd de Uberlândia-MG
Selo Eletrônico Nº: IRG31654
Cód Seg: 5834.2745.0891.9693
Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente
Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo
Prot. Nº 3386935, Reg. 4098, Data 13/03/2025
Qtde. Atos: 021
8101-8-12 / 8101-0-1 / 6601-9-1

Emol R\$354,93+Recompe R\$21,24+TFJ R\$121,62
+ ISS:R\$
R\$ Total = R\$497,79
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>
Oficial Subst Interino: Anderson Fernandes Alves Junior
Rua Bélgica 1220 Pátio Sabia B. tibery Uberlândia-MG

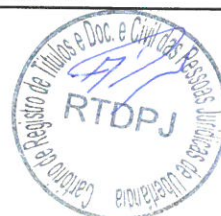


PRAIA CLUBE

Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)

	2024	2023
Superávit líquido do exercício	9.237	7.592
Ajustes por:		
Depreciação e amortização	5.918	5.717
Valor residual do imobilizado e intangível baixado	268	1.723
Variação monetária de depósito judicial	(1.084)	(1.205)
Constituição/(reversão) de provisão para contingências	1.508	2.363
	15.847	16.190
(Aumento) redução nos ativos operacionais		
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	81	(3.080)
Estoque	129	(623)
Adiantamentos diversos	1.512	(1.686)
Depósitos judiciais	(813)	(835)
Outros créditos	175	1.499
Programa incentivo ao esporte e CBC	(10.997)	(1.037)
	(9.913)	(5.762)
Aumento (redução) nos passivos operacionais		
Fornecedores	(1.515)	2.172
Obrigações trabalhistas	30	516
Obrigações tributárias	(99)	227
Outros passivos	88	88
Programa incentivo ao esporte e CBC	10.954	1.037
	9.458	4.040
Fluxo de caixa gerado pelas atividades operacionais	15.392	14.468
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de ativos imobilizados e intangíveis	(24.497)	(13.735)
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos	(24.497)	(13.735)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Alienação/(ganho na alienação) de ações tesouraria	-	7.125
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos	-	7.125
(Redução) aumento do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(9.105)	7.858
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	26.580	18.722
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	17.475	26.580
(Redução) aumento do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(9.105)	7.858

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.



PRAIA CLUBE

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)

	Titulos patrimoniais	Ações em tesouraria	Superávit acumulado	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	10.750	(1.539)	77.973	87.184
Alienação de ações tesouraria	-	1.539	-	1.539
Ganho na alienação de ações tesouraria	5.586	-	-	5.586
Superávit do exercício	-	-	7.592	7.592
Saldos em 31 de dezembro de 2023	16.336	-	85.565	101.901
Superávit do exercício	-	-	9.237	9.237
Saldos em 31 de dezembro de 2024	16.336	-	94.802	111.138

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Poder Judiciário-TJMG Corregedoria Geral Justiça

1º Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Jurid de Uberlândia MG

Selo Eletrônico Nº: IRG31648

Cód Seg: 2915.4305.7423.5925

Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente

Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo

Prot. Nº 3386933, Reg. 4098, Data 13/03/2025

Órgão: 003

6110-1:1 / 6101-8:1 / 6601-9:1

Emol: R\$334,41+Recompe R\$20,66+Tfj R\$114,11

+ ISS: R\$

R\$ Total = R\$479,18

Consulte a validade deste Selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br>

Oficial Subst Interino: Anderson Fernandes Alves Junior

Rua Bérgia 1220 Pátio Sabia B. Tiberly Uberlândia-MG



PRAIA CLUBE

Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de Reais)

	Nota	2024	2023
Receitas			
Manutenção	20	96.522	85.074
Venda de produtos	20	8.295	9.569
Venda de serviços	20	14.891	13.062
Publicidade e patrocínios	20	16.356	15.787
Outras receitas	21	1.437	1.726
		137.501	125.218
Custos e despesas operacionais			
Custos com produtos vendidos	22	(3.956)	(4.409)
Despesas gerais e administrativas	22	(125.319)	(113.730)
Despesas tributárias	22	(286)	(673)
		(129.561)	(118.812)
Superávit antes do resultado financeiro		7.940	6.406
Receitas financeiras, líquidas	23	1.297	1.186
Superávit do exercício		9.237	7.592

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Poder Judiciário-TJMG Corregedoria Geral Justiça

1º Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Jurid de Uberlândia MG

Selo Eletrônico Nº: IRG31290

Cód. Seg: 9319.0829.6020.4038

Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente

Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo

Prot. Nº 3386225, Reg. 4098, Data 13/03/2025

Qtde. Atos: 002

6110-1:1 / 8101-8:1



Emol. R\$319,05+Recompe R\$19,14+TFJ R\$106,34

+ ISS: R\$

R\$ Total = R\$444,53

Consulte a validade deste Selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br>

Oficial Subst Interino: Anderson Fernandes Alves Júnior

Rua Bélgica 1220 Pátio Sabia B. tibery Uberlândia-MG



PRAIA CLUBE

Demonstrações do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de Reais)

	2024	2023
Superávit do exercício	9.237	7.592
Resultado abrangente total do exercício	9.237	7.592

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.



Poder Judiciário-TJMG Corregedoria Geral Justiça

1ª Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Juríd de Uberlândia MG

Selo Eletrônico Nº: IRG31288
Cód Seg: 9990.3998.8342.2555
Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente
Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo
Prot. Nº 3386224, Reg. 4098, Data 13/03/2025
Qtd. Atos: 002
6110-1:1 / 8101-8:1

Emol. R\$319,05+Recompe R\$19,14+TFJ R\$106,34

+ ISS: R\$

R\$ Total = R\$444,53

Consulte a validade deste Selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br>

Oficial Subst Interino: Anderson Fernandes Alves Júnior
Rua Bélgica 1220 Pátio Sabia B. tibery Uberlândia-MG



PRAIA CLUBE

Balancos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo	Nota	Passivo e patrimônio líquido	
		2024	2023
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	7	17.475	26.580
Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	15.827	4.830
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	9	5.553	5.631
Estoque	10	1.316	1.445
Adiantamentos diversos	11	619	2.131
Outros créditos	12	2.224	2.399
Não circulante		43.014	43.016
Contas a receber de sócios e outros recebíveis	9	572	575
Depósitos judiciais	13	21.747	19.850
Imobilizado líquido	14	92.744	74.387
Intangível	15	1.901	1.947
		116.964	96.759
Total do ativo		159.978	139.775
Circulante			
Fornecedores	16	3.034	4.549
Obrigações trabalhistas	17	4.399	4.369
Obrigações tributárias	-	529	628
Programa de incentivo ao esporte e CBC	8	15.784	4.830
Outros passivos	-	388	300
		24.134	14.676
Não circulante			
Provisões para contingências	18	24.706	23.198
		24.706	23.198
Patrimônio líquido			
Títulos patrimoniais	19	16.336	16.336
Superávit acumulado	-	94.802	85.565
		111.138	101.901
Total do passivo e patrimônio líquido		159.978	139.775

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.



Poder Judiciário-TJMGO Corregedoria Geral Justiça

1º Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Jurid de Uberlândia MG

Selo Eletrônico Nº: IR631286

Cód Seg: 2491.0454.2108.4128

Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente

Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo

Prot. Nº 3386223, Reg. 4098, Data 13/03/2025

Ofde. Atos: 002

610-111 / 6101-611

Emol. R\$319,05+Recompe R\$19,14+TfJ R\$106,34

+ ISS: R\$

R\$ Total = R\$444,53

Consulte a validade deste Selo no site:

https://selos.tjms.jus.br

Oficial Subst:Anderson Fernandes Alves Junior

Rua Bélgica 1220 Pátio Sabia B. Tiberly Uberlândia-MG



Anderson Fernandes A. Junior
Oficial Substituto

PRAIA CLUBE

Relatório do auditor independente

**Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024**



PRAIA CLUBE

**Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2024**



Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Balancos patrimoniais

Demonstrações do resultado

Demonstrações do resultado abrangente

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas às demonstrações contábeis

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Diretores e Acionistas do
Praia Clube
Uberlândia - MG



Opinião com ressalva

Examinamos as demonstrações contábeis do **Praia Clube** (“Associação”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **Praia Clube** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) - Contabilidade para pequenas e médias empresas e em conformidade com a ITG 2002 (R1) - Entidades sem finalidade de lucros.

Base para opinião com ressalva

Revisão da vida útil do ativo imobilizado

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 14 às demonstrações contábeis, a Associação possui registrado na Rubrica “Imobilizado” o montante de R\$ 92.744 mil, em 31 de dezembro de 2024, sobre o qual a diretoria não avaliou a vida útil econômica estimada de cada componente, conforme requerido pelas práticas contábeis adotadas no Brasil. Dessa maneira, em que pese termos conseguido validar as principais adições e baixas do período auditado, verificando a documentação de suporte e a correta contabilização, torna-se inviável aplicar procedimentos alternativos para formar e emitir opinião, como de fato não estamos emitindo, sobre os saldos do ativo imobilizado, das despesas de depreciação e da depreciação acumulada para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024.

Provisão para contingências da tributação da COFINS relativas às atividades não próprias

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 18 às demonstrações contábeis, a Associação possui registrado, em 31 de dezembro de 2024, na rubrica “Provisão para Contingências”, o montante de R\$ 24.706 mil. Deste valor, R\$ 19.582 mil referem-se à tributação da COFINS de suas receitas relativas às atividades não próprias. No entanto, a provisão registrada pela diretoria foi feita até 2019, considerando o regime de tributação da COFINS de forma cumulativa, aplicando alíquota de 3% sobre suas receitas consideradas não próprias, e não considerou os dispositivos da Lei nº 10.833 de 2004, que instituiu o regime não cumulativo, determinando como regra geral a alíquota de 7,6% sobre a receita das empresas pela metodologia de apuração da não cumulatividade. Até o encerramento de nossa auditoria, não estava disponível embasamento legal que amparasse a aplicação do regime cumulativo de cálculo da COFINS, com a aplicação da alíquota de 3% sobre as receitas não próprias, para fins do cálculo da provisão para contingências. Em decorrência deste assunto, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente sobre o saldo da referida provisão de contingência em 31 de dezembro de 2024, assim como os elementos componentes das demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data e de anos anteriores. Consequentemente, não foi possível determinar se havia necessidade de ajustar esses valores.



Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Associação, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações contábeis

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas - Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) - “Contabilidade para pequenas e médias empresas” e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Associação continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Associação ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Associação são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Associação;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria;

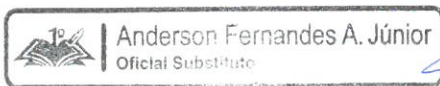
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Associação. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Associação a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Uberlândia, 18 de fevereiro de 2025.

BDO RCS Auditores Independentes SS Ltda.
CRC 2 MG 009485/F-0


Bruno Luiz Barbosa Gomes
Contador CRC 1 MG 091268/O-6



Poder Judiciário-TJMG Corregedoria Geral Justiça

1º Reg de títulos e doc e civil das Pessoas Jurid de uberlândia, MG
Selo Eletrônico Nº: IRG31280
Cód. Seg: 1139.8642.1747.7819
Ato(s) praticado(s) por: Cintia Matias Alves - Escrevente
Usuário: Raquel Martins de sa - Auxiliar Administrativo
Prot. Nº 3386222, Reg. 4098, Data 13/03/2025
Qtde. Atos: 006
6101-8-5 / 6101-8-1

Emol. R\$200,63+Recompe R\$12,02+TFJ R\$71,01
+ ISS: R\$
R\$ Total = R\$283,66
Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>
Oficial Subst Interino: Anderson Fernandes Alves Junior
Rua Bélgica 1220 Pátio Sabia B. Libery Uberlândia-MG

